



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

17.05.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/22-566

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000000572**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 17.05.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142006, Московская область, г Домодедово, мкр Востряково, Российская Федерация, гор. округ Домодедово

Площадь, кв. м: 827

Кадастровый номер: 50:28:0060201:4082

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: **235 111,13 руб.** (Двести тридцать пять тысяч сто одиннадцать руб. 13 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **7 053,33 руб.** (Семь тысяч пятьдесят три руб. 33 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **235 111,13 руб.** (Двести тридцать пять тысяч сто одиннадцать руб. 13 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 15 заявок:

- **Крылов Алексей Викторович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Шишкина Татьяна Николаевна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Валишин Салават Рафикович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Костенникова Наталья Андреевна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Резвушкин Николай Алексеевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Чернышева Наталья Михайловна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Алексеев Александр Игоревич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Зайцева Анна Петровна** (место жительства: Нижегородская область, <...>);
- **Пальцева Валентина Петровна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Маматов Антон Александрович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Китаев Сергей Александрович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Маёров Петр Викторович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Кунова Дарья Александровна** (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (235 111,13 руб.)
1	Крылов Алексей Викторович	05.04.2022 15 час. 48 мин.	соответствует	поступил
2	Шишкина Татьяна Николаевна	27.04.2022 21 час. 50 мин.	соответствует	поступил
3	Галкин Арсений Валентинович	29.04.2022 11 час. 51 мин.	соответствует	поступил
4	Валишин Салават Рафикович	02.05.2022 15 час. 42 мин.	соответствует	поступил
5	Костенникова Наталья Андреевна	04.05.2022 21 час. 04 мин.	соответствует	поступил
6	Резвушкин Николай Алексеевич	06.05.2022 13 час. 28 мин.	соответствует	поступил
7	Чернышева Наталья Михайловна	11.05.2022 13 час. 17 мин.	соответствует	поступил
8	Алексеев Александр Игоревич	12.05.2022 08 час. 17 мин.	соответствует	поступил
9	Зайцева Анна Петровна	12.05.2022 09 час. 09 мин.	соответствует	поступил

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (235 111,13 руб.)
10	Пальцева Валентина Петровна	12.05.2022 23 час. 39 мин.	соответствует	поступил
11	Денисов Владимир Александрович	12.05.2022 09 час. 31 мин.	соответствует	поступил
12	Маматов Антон Александрович	12.05.2022 13 час. 28 мин.	соответствует	поступил
13	Китаев Сергей Александрович	13.05.2022 12 час. 32 мин.	соответствует	поступил
14	Маёров Петр Викторович	13.05.2022 12 час. 51 мин.	соответствует	поступил
15	Кунова Дарья Александровна	13.05.2022 16 час. 26 мин.	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Крылов Алексей Викторович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Шишкина Татьяна Николаевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Валишин Салават Рафикович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	Костеникова Наталья Андреевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	Резвущкин Николай Алексеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	Чернышева Наталья Михайловна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	Алексеев Александр Игоревич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
9	Зайцева Анна Петровна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
10	Пальцева Валентина Петровна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
11	Денисов Владимир Александрович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
12	Маматов Антон Александрович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
13	Китаев Сергей Александрович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
14	Маёров Петр Викторович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
15	Кунова Дарья Александровна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Член Аукционной

комиссии:

Секретарь Аукционной

комиссии

(с правом голоса):
